

---

## BRUNO HENRIQUE SOARES GAZZINELLI CRUZ

CREA-MG 235.299-D | IBAPE-MG 1.113

bruno@bhgengenharia.com

Celular: (31) 99300-9609 | (31)988616112

Rua Fernandes Tourinho, 470, Sala 1511 – Savassi – 30.112-004 - Belo Horizonte - Minas Gerais  
- Brasil

### Resumo Profissional

- ❖ Especialista em Avaliações e Perícias de Engenharia (M. Eng.) pelo IBAPE-MG/PUC-MG, Engenheiro Civil também pela PUC/MG, com experiência em:
  - 05 anos de Atuações em Perícia Judicial e Elaboração de Laudos, sendo credenciado pelos do TJMG, MPMG, CJF-MG e CJF-ES.;
  - 10 anos de atuação em Perícias em Contratos de Engenharia;
  - Profissional Certificado pelo IBAPE Nacional Nível A - Avaliação de Bens e Imobiliária;
  - Especialista em Durabilidade, Patologia e Recuperação de Concreto;
  - Formação em Negociação, Mediação e Arbitragem;
- ❖ Especialista em Administração Contratual e Claims, com Foco em Perícias em Contratos de Engenharia
- ❖ Autor do Artigo Premiado na Área de Avaliação de Imóveis no XXI Congresso Brasileiro de Avaliação e Perícias
- ❖ Fundador e Responsável Técnico da BHG Engenharia desde 2018;

### Formação

#### Escolaridade

##### Pós-Graduação – Especialização

📖 Administração Contratual e Claims - Foco em Pericias em Contratos de Engenharia,  
Universidade Fumec | IBAPE-MG

📖 Avaliações e Perícias de Engenharia (M. Eng.), IEC PUC MINAS | IBAPE-MG

##### Graduação

📖 Engenharia Civil, Pontifícia Universidade Católica de Minas Gerais - PUC MG

📖 Grado en Edificación, Universidad Politécnica de Catalunya

---

## Artigos e Trabalhos Científicos Publicados

- I ***“Raspagem de Dados para Avaliação Imobiliária - Um Estudo de Caso para Mapeamento de Riscos e Oportunidades”*** - XXII COBREAP - CONGRESSO BRASILEIRO DE ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS – IBAPE, 2023, São Paulo. Anais. São Paulo, 2023 – **PREMIADO COM MENÇÃO HONROSA;**
- II ***“Raspagem de Dados para Avaliação Imobiliária: Um Estudo de Caso para Mapeamento de Riscos e Oportunidades”*** - Revista Técnica IBAPE-MG – 9ª Edição – 2023;
- III ***“Inspeção Extraordinária de OAE Motivada por Inundação: Um Comparativo de Aumento de Criticidade das Manifestações Patológicas em Pontes em Diferentes Estados de Conservação”*** - – Revista Técnica IBAPE-MG – 8ª Edição – 2022;
- IV ***“Metodologia Aplicável às Vistorias Periódicas como Ferramenta de Redução da Indústria de Ações Judiciais envolvendo a Construção Civil”*** – XXI COBREAP - CONGRESSO BRASILEIRO DE ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS – IBAPE, 2021, Goiânia. Anais. Goiânia, 2021 – **SELECIONADO PARA APRESENTAÇÃO ORAL;**
- V ***“O Impacto do Aumento nos Preços dos Insumos no Mercado da Construção Civil durante o período da Pandemia”*** - – Revista Técnica IBAPE-MG – 7ª Edição – 2021;
- VI ***“O impacto do novo Plano Diretor de Belo Horizonte no valor de mercado das edificações”*** – Revista Técnica IBAPE-MG – 6ª Edição – 2020.

## Experiências Complementares

- ✓ Atuação na CE-002:134.003 - Comissão de Estudo de Perícias de Engenharia na Construção Civil – 2020 a 2023;
- ✓ Atuação na CE-002:140.003 – Comissão de Estudo de Garantias de Edificações – 2020 a 2023;
- ✓ Membro CAMARB Alumni – 2020 – Atualmente.